www.baderpartner.ch

Gesamtsanierung und Umnutzung Laufehus Hoch- und Längsbau SIG

Ausgangslage: Mit dem Masterplan für das Industrieareal der SIG in Neuhausen am Rheinfall konnte auch die neue, optimale Nutzung der Gebäude Laufengasse festgelegt werden: einerseits Konzernsitz der SIG, andererseits, im Zusammenhang mit dem Rheinfall, auch teilweise öffentlich nutzbare Räume für Ausstellungen, Besprechungen, Konferenzen usw. Nutzer sind einerseits die Konzernleitung, andererseits die Leitungen SIG Beverages AG und SIG Pack AG.

Projekt: Aufgabe war die Analyse des Sanierungsbedarfs inklusive Optimierung des Schallschutzes, der Erschliessung und der Infrastruktur. Der Zugang wurde neu und attraktiv gestaltet: der Besucher betritt die Gebäude über eine elegante, leichte Stahlbrücke in luftiger Höhe. Im Hochbau schuf man räumlich bereinigte Korridorsituationen mit natürlicher Belichtung und der Gebäudestruktur angepasste Büroanlagen. Zudem wurde eine Ausstellung über die Geschichte der SIG realisiert. Es galt, einen vertretbaren Mix aus Funktionalität und Repräsentation zu finden.
In der Gebäudetechnik wurde die mit Kühlwasser des Elektrizitätswerkes gespeiste Wärmepumpe total saniert. Das Konzept umfasste auch die gesamte Beleuchtung, Audio-Video-Installationen der Konferenzräume, die Starkstrominstallation und die universelle Gebäudeverkabelung.

baderpartner
planen bauen nutzen

Objekt:	Laufehus Hoch- und Längsbau, Laufengasse, 8212 Neuhausen am Rheinfall
Bauherrschaft:	SIG Wohlfahrtsfond, Industrieplatz, 8212 Neuhausen am Rheinfall
Leistungsumfang:	Masterplan Areal SIG Neuhausen am Rheinfall, Arealanalyse/-strategie, Umnutzungskonzept, Grob- und Fein-Layout, Gesamtsanierung in Projektierung und Ausführung, Mieterausbauten, Kunst am Bau, Beihilfe Ausstellung (technische Beratung), Sicherheits- und Zutrittskonzept
Baudaten:	Bauvolumen m3/SIA 116: 17'300

www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn
Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau
Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen